

|   |  |
|---|--|
| Полное наименование эмитента  | Открытое акционерное общество<br>"Западэлектросетьстрой" |
| Местонахождение   | 220090, г Минск, ул. Кольцова, д.39 корп.1 комн 3        |
| Учетный номер плательщика   | 100119877  |
| Контактное лицо (Ф.И.О., должность)   | Главный бухгалтер Бельская В.А.                          |
| Телефон, факс (с междугородными кодами)   | 8 (017) 388 45 80  |
| Адрес электронной почты   | <a href="mailto:info@zess.by">info@zess.by</a>           |
| Адрес официального сайта в глобальной компьютерной сети Интернет (п.14 формы 1) | <a href="http://www.zess.by">www.zess.by</a>             |

**Годовой отчет  
за 2019 год**

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**об акционерном обществе и его деятельности**  
по состоянию на 01 января 2020 г.

4. Доля государства в уставном фонде

| Вид собственности                        | Количество акций, штук | Доля в уставном фонде, % |
|--|------------------------|--------------------------|
| Доля государства в уставном фонде, всего | X                      | 98,291                   |
| в том числе:                             |                        |                          |
| Республиканская                          | 2991277                | 98,291                   |
| Коммунальная – всего                     |                        |                          |
| в том числе:                             |                        |                          |
| областная                                |                        |                          |
| районная                                 |                        |                          |
| городская                                |                        |                          |

5. Количество акционеров – всего

в том числе:

юридических лиц

из них нерезидентов Республики Беларусь

физических лиц

из них нерезидентов Республики Беларусь

|            |
|------------|
| <b>418</b> |
| <b>1</b>   |
| <b>417</b> |
| <b>1</b>   |

6. Информация о дивидендах и акциях:

| Наименование показателя   | Единица измерения   | На отчетную дату | На аналогичную дату прошлого года |
|---|---------------------|------------------|-----------------------------------|
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде                               | тысяч рублей        | 0                | 631                               |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде                              | тысяч рублей        | 0                | 1141                              |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)           | рублей              | 0                | 0,21                              |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)                | X                   | X                | X                                 |
| типа _____  | рублей              |                  |                                   |
| типа _____  | рублей              |                  |                                   |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей              | 0                | 0,37                              |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)      | X                   | X                | X                                 |
| типа _____  | рублей              |                  |                                   |
| типа _____  | рублей              |                  |                                   |
| Период, за который выплачивались дивиденды  | месяц, квартал, год |                  | X                                 |
| Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов                                       | число, месяц, год   |                  | X                                 |
| Срок (сроки) выплаты дивидендов   | число, месяц, год   |                  | X                                 |

|  |                  |        |  |      |
|--|------------------|--------|--|------|
| Обеспеченность акции имуществом общества                   |                  | рублей | 7  | 6,96 |
| Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего |                  | штук   |  |      |
| в том числе:   |                  |        |  |      |
| поступившие в распоряжение общества:                       |                  | X      | X  | X    |
| дата зачисления акций на счет «депо» общества              | количество акций | штук   | срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества |      |
|  |                  | X      |  |      |
|  |                  | X      |  |      |
|  |                  | X      |  |      |
| приобретенные в целях сокращения общего количества акций:  |                  | X      | X  | X    |
| дата зачисления акций на счет «депо» общества              | количество акций | штук   |  | X    |
|  |                  | X      |  | X    |
|  |                  | X      |  | X    |

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

| Наименование показателя  | Единица измерения | На отчетную дату | На аналогичную дату прошлого года |
|--|-------------------|------------------|-----------------------------------|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг   | тысяч рублей      | 29762            | 125374                            |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию  | тысяч рублей      | 31005            | 121130                            |
| Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)   | тысяч рублей      | -1004            | 1361                              |
| в том числе:   |                   |                  |                                   |
| прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг  | тысяч рублей      | -1243            | 4244                              |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности  | тысяч рублей      | 77               | -3036                             |
| прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности   | тысяч рублей      | 162              | 153                               |
| Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | тысяч рублей      | 36               | 693                               |
| Чистая прибыль (убыток)  | тысяч рублей      | -1040            | 668                               |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)   | тысяч рублей      | 3104             | 4105                              |
| Долгосрочная дебиторская задолженность   | тысяч рублей      | 0                | 0                                 |
| Долгосрочные обязательства   | тысяч рублей      | 1829             | 26                                |

8. Среднесписочная численность работающих (человек)

538

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

| Наименование вида продукции (вида деятельности) | Процентное соотношение к общей выручке, в % (не менее 20%) |
|---|--|
|   |  |

|  |        |
|--|--------|
| строительство линий электропередачи и проектирование | 77,90% |
|  |        |
|  |        |

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2019 год

31 марта 2020 года

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

20 марта 2020

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

ОДО "КлассАудит" г. Минск, ул. Кнорина, 6Б, комн. 17 Зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета № 2192 от 12.12.2005 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190673913

Период, за который проводился аудит:

за 2019 год

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

Прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "Западэлектросетьстрой" по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

|  |            |
|--|------------|
| ЕПФР                                       | 29.04.2020 |
| Собственный сайт                           | 29.04.2020 |
| Сайт Центрального депозитария ценных бумаг |            |

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Не применяется

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2019 г.

(тыс. руб.)

| АКТИВЫ  | Код строки | на 31 декабря<br>2019 года | на 31 декабря<br>2018 года |
|---|------------|----------------------------|----------------------------|
| 1   | 2          | 3                          | 4                          |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>   |            |                            |                            |
| Основные средства   | 110        | 15 649                     | 15 951                     |
| Нематериальные активы   | 120        | 89                         | 31                         |
| Доходные вложения в материальные активы                                   | 130        | 7                          | 160                        |
| В том числе:  |            |                            |                            |
| инвестиционная недвижимость   | 131        | 7                          | 160                        |
| предметы финансовой аренда (лизинга)                                      | 132        |                            |                            |
| прочие доходные вложения в материальные активы                            | 133        |                            |                            |
| Вложения в долгосрочные активы  | 140        | 984                        | 76                         |
| Долгосрочные финансовые вложения  | 150        | 1                          | 1                          |
| Отложенные налоговые активы   | 160        | 4                          | 8                          |
| Долгосрочная дебиторская задолженность                                    | 170        |                            |                            |
| Прочие долгосрочные активы  | 180        |                            |                            |
| Итого по разделу I  | 190        | 16 734                     | 16 227                     |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>   |            |                            |                            |
| Запасы  | 210        | 5 171                      | 3 580                      |
| В том числе:  |            |                            |                            |
| материалы   | 211        | 4 448                      | 3 217                      |
| животные на выращивании и откорме   | 212        |                            |                            |
| незавершенное производство  | 213        | 154                        | 199                        |
| готовая продукция и товары  | 214        | 569                        | 164                        |
| товары отгруженные  | 215        |                            |                            |
| прочие запасы   | 216        |                            |                            |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220        |                            |                            |
| Расходы будущих периодов  | 230        | 202                        | 218                        |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240        | 19                         | 44                         |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250        | 7 004                      | 5 057                      |
| Краткосрочные финансовые вложения   | 260        |                            |                            |
| Денежные средства и их эквиваленты  | 270        | 382                        | 153                        |
| Прочие краткосрочные активы   | 280        | 241                        | 105                        |
| Итого по разделу II   | 290        | 13 019                     | 9 157                      |
| <b>БАЛАНС</b>   | 300        | 29 753                     | 25 384                     |
|   |            |                            |                            |
| <b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ<br/>И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                            | Код строки | на 31 декабря<br>2019 года | на 31 декабря<br>2018 года |
| 1   | 2          | 3                          | 4                          |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>   |            |                            |                            |
| Уставный капитал  | 410        | 1 096                      | 1 096                      |
| Неоплаченная часть уставного капитала                                     | 420        |                            |                            |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)                              | 430        |                            |                            |

|   |            |               |               |
|---|------------|---------------|---------------|
| Резервный капитал                                 | 440        | 1 713         | 1 713         |
| Добавочный капитал                                | 450        | 15 394        | 14 271        |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)      | 460        | 3 104         | 4 105         |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода         | 470        |               |               |
| Целевое финансирование                            | 480        |               |               |
| Итого по разделу III                              | 490        | 21 307        | 21 185        |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |               |               |
| Долгосрочные кредиты и займы                      | 510        | 1 807         | 0             |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520        |               |               |
| Отложенные налоговые обязательства                | 530        |               |               |
| Доходы будущих периодов                           | 540        | 22            | 26            |
| Резервы предстоящих платежей                      | 550        |               |               |
| Прочие долгосрочные обязательства                 | 560        |               |               |
| Итого по разделу IV                               | 590        | 1 829         | 26            |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |               |               |
| Краткосрочные кредиты и займы                     | 610        | 1 247         | 0             |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств     | 620        |               |               |
| Краткосрочная кредиторская задолженность          | 630        | 5 347         | 4 153         |
| В том числе:                                      |            |               |               |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям            | 631        | 4 338         | 2 635         |
| по авансам полученным                             | 632        | 42            | 179           |
| по налогам и сборам                               | 633        | 179           | 296           |
| по социальному страхованию и обеспечению          | 634        | 155           | 222           |
| по оплате труда                                   | 635        | 548           | 580           |
| по лизинговым платежам                            | 636        | 3             | 55            |
| собственнику имущества (учредителям, участникам)  | 637        | 5             | 91            |
| прочим кредиторам                                 | 638        | 77            | 95            |
| Обязательства, предназначенные для реализации     | 640        |               |               |
| Доходы будущих периодов                           | 650        | 3             | 2             |
| Резервы предстоящих платежей                      | 660        | 20            | 18            |
| Прочие краткосрочные обязательства                | 670        |               |               |
| Итого по разделу V                                | 690        | 6 617         | 4 173         |
| <b>БАЛАНС</b>                                     | <b>700</b> | <b>29 753</b> | <b>25 384</b> |

ОТЧЕТ  
о прибылях и убытках  
за 2019 год  
(тыс. руб.)

| Наименование показателей  | Код строки | За 2019 год | За 2018 год |
|---|------------|-------------|-------------|
| 1   | 2          | 3           | 4           |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг                                    | 10         | 29 762      | 125 374     |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг                              | 20         | 25 346      | 113 591     |
| Валовая прибыль   | 30         | 4 416       | 11 783      |
| Управленческие расходы  | 40         | 5 632       | 7 478       |
| Расходы на реализацию   | 50         | 27          | 61          |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг                           | 60         | -1 243      | 4 244       |
| Прочие доходы по текущей деятельности   | 70         | 1 486       | 49 102      |
| Прочие расходы по текущей деятельности  | 80         | 1 409       | 52 138      |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности  | 90         | -1 166      | 1 208       |
| Доходы по инвестиционной деятельности   | 100        | 480         | 118         |
| В том числе:  |            |             |             |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов  | 101        | 453         | 24          |
| доходы от участия в уставных капиталах других организаций                                 | 102        | 1           | 0           |
| проценты к получению  | 103        | 5           | 23          |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности  | 104        | 21          | 71          |
| Расходы по инвестиционной деятельности  | 110        | 386         | 68          |
| В том числе:  |            |             |             |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111        | 379         | 0           |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности   | 112        | 7           | 68          |
| Доходы по финансовой деятельности   | 120        | 110         | 1 230       |
| В том числе:  |            |             |             |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 121        | 110         | 1 230       |
| прочие доходы по финансовой деятельности  | 122        |             |             |
| Расходы по финансовой деятельности  | 130        | 42          | 1 127       |
| В том числе:  |            |             |             |
| проценты к уплате   | 131        | 26          | 50          |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 132        | 15          | 1 076       |
| прочие расходы по финансовой деятельности   | 133        | 1           | 1           |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности                              | 140        | 162         | 153         |
| Прибыль (убыток) до налогообложения   | 150        | -1 004      | 1 361       |
| Налог на прибыль  | 160        | 29          | 688         |
| Изменение отложенных налоговых активов  | 170        | -1          | 4           |
| Изменение отложенных налоговых обязательств   | 180        |             |             |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)                                    | 190        |             |             |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)   | 200        | 6           | 9           |
| Чистая прибыль (убыток)   | 210        | -1 040      | 668         |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)     | 220        | 1 163       | 1 533       |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)                     | 230        |             |             |
| Совокупная прибыль (убыток)   | 240        | 123         | 2 201       |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 250        | -0,00034    | 0,00022     |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 260        | -0,00034    | 0,00022     |





|  |  |     |       |  |  |       |        |       |        |
|--|--|-----|-------|--|--|-------|--------|-------|--------|
|  | выпуск дополнительных акций  | 154 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | увеличение номинальной стоимости акций                               | 155 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | вклады собственника имущества (учредителей, участников)              | 156 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | реорганизация  | 157 |       |  |  |       |        |       |        |
|  |  | 158 |       |  |  |       | 141    |       | 141    |
|  |  | 159 |       |  |  |       | 1      |       | 1      |
|  | Уменьшение собственного капитала – всего                             | 160 |       |  |  | 4     | 1 183  |       | 1 187  |
|  | В том числе:   |     |       |  |  |       |        |       |        |
|  | убыток   | 161 |       |  |  |       | 1 040  |       | 1 040  |
|  | переоценка долгосрочных активов                                      | 162 |       |  |  | 4     |        |       | 4      |
|  | расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)  | 163 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | уменьшение номинальной стоимости акций                               | 164 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | выкуп акций (долей в уставном капитале)                              | 165 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | 166 |       |  |  |       | 2      |       | 2      |
|  | реорганизация  | 167 |       |  |  |       |        |       |        |
|  |  | 168 |       |  |  |       | 141    |       | 141    |
|  |  | 169 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | Изменение уставного капитала   | 170 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | Изменение резервного капитала  | 180 |       |  |  |       |        |       |        |
|  | Изменение добавочного капитала                                       | 190 |       |  |  | -40   | 40     |       |        |
|  | Остаток на 31 Декабря 2019 г.  | 200 | 1 096 |  |  | 1 713 | 15 394 | 3 104 | 21 307 |

ОТЧЕТ  
о движении денежных средств  
за 2019 год  
(тыс. руб.)

| Наименование показателей   |   | Код строки | За 2019 год | За 2018 год |
|--|---|------------|-------------|-------------|
| 1  |   | 2          | 3           | 4           |
| Движение денежных средств по текущей деятельности                            |   |            |             |             |
| Поступило денежных средств - всего   |   | 20         | 44 210      | 57 315      |
|  | В том числе:  |            |             |             |
|  | от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг  | 21         | 43 623      | 56 349      |
|  | от покупателей материалов и других запасов  | 22         | 27          | 16          |
|  | роялти  | 23         |             |             |
|  | прочие поступления  | 24         | 560         | 950         |
| Направлено денежных средств - всего  |   | 30         | 45 206      | 54 070      |
|  | В том числе:  |            |             |             |
|  | на приобретение запасов, работ, услуг   | 31         | 31 224      | 29 717      |
|  | на оплату труда   | 32         | 6 901       | 10 521      |
|  | на уплату налогов и сборов  | 33         | 4 302       | 10 116      |
|  | на прочие выплаты   | 34         | 2 779       | 3 716       |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020-030)        |   | 40         | -996        | 3 245       |
| Движение денежных средств по инвестиционной деятельности                     |   |            |             |             |
| Поступило денежных средств - всего   |   | 50         | 342         | 104         |
|  | В том числе:  |            |             |             |
|  | от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов             | 51         | 306         | 0           |
|  | возврат предоставленных займов  | 52         | 0           | 3           |
|  | доходы от участия в уставном капитале других организаций  | 53         |             |             |
|  | проценты  | 54         | 2           | 22          |
|  | прочие поступления  | 55         | 34          | 79          |
| Направлено денежных средств - всего  |   | 60         | 2 107       | 2 375       |
|  | В том числе:  |            |             |             |
|  | на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 61         | 2 087       | 2 331       |
|  | на предоставление займов  | 62         |             |             |
|  | на вклады в уставный капитал других организаций   | 63         |             |             |
|  | прочие выплаты  | 64         | 20          | 44          |
| Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050-060) |   | 70         | 1 765       | 2 271       |
| Движение денежных средств по финансовой деятельности                         |   |            |             |             |
| Поступило денежных средств - всего   |   | 80         | 17 148      | 35 856      |
|  | В том числе:  |            |             |             |
|  | кредиты и займы   | 81         | 17 148      | 35 856      |
|  | от выпуска акций  | 82         |             |             |
|  | вклады собственника имущества (учредителей, участников)   | 83         |             |             |
|  | прочие поступления  | 84         |             |             |
| Направлено денежных средств - всего  |   | 90         | 14 158      | 37 231      |
|  | В том числе:  |            |             |             |
|  | на погашение кредитов и займов  | 91         | 14 094      | 35 856      |
|  | на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации                 | 92         | 0           | 1 141       |
|  | на выплаты процентов  | 93         | 63          | 185         |
|  | на лизинговые платежи   | 94         | 0           | 47          |
|  | прочие выплаты  | 95         | 1           | 2           |

|  |     |       |       |
|--|-----|-------|-------|
| Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080-090)             | 100 | 2 990 | 1 375 |
| Результат движения денежных средств за отчетный период ( $\pm 040 \pm 070 \pm 100$ ) | 110 | 229   | 401   |
| Остаток денежных средств и их эквивалентов на 31.12.2018г.                           | 120 | 153   | 554   |
| Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода                | 130 | 382   | 153   |
| Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю         | 140 | 20    | 29    |