

Полное наименование эмитента	Открытое акционерное общество "Западэлектросетьстрой"
Местонахождение	220090, г. Минск, ул.Кольцова, д. 39 корп. 1
Учетный номер плательщика	100119877
Контактное лицо (Ф.И.О., должность)	главный бухгалтер Бельская В.А.
Телефон, факс (с междугородными кодами)	(017) 216-12-91
Адрес электронной почты	<a href="mailto:info@zess.by">info@zess.by</a>
Адрес официального сайта в глобальной компьютерной сети Интернет (п.14 формы 1)	zess.by

**Годовой отчет  
за 2018 год**

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**об акционерном обществе и его деятельности**  
по состоянию на 01 января 2019 г.

4. Доля государства в уставном фонде

Вид собственности	Количество акций, штук	Доля в уставном фонде, %
Доля государства в уставном фонде, всего	X	
в том числе:		
Республиканская	2991277	98,291
Коммунальная – всего		
в том числе:		
областная		
районная		
городская		

5. Количество акционеров – всего

в том числе:

юридических лиц

из них нерезидентов Республики Беларусь

физических лиц

из них нерезидентов Республики Беларусь

417
1
416
1

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	631	589
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	1141	227
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,21	0,19
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа	рублей		
типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,37	0,07
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа	рублей		
типа	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2пол 2017, 1 пол 2018	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	30.03.2018 28.09.2018	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	до 22.04.2018 до 22.10.2018	X

Обеспеченность акции имуществом общества		рублей	6,96	6,56
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего		штук		
в том числе:				
поступившие в распоряжение общества:		X	X	X
дата зачисления акций на счет «депо» общества	количество акций	штук	срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
		X		
		X		
		X		
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:		X	X	X
дата зачисления акций на счет «депо» общества	количество акций	штук		X
		X		X
		X		X

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ,	тысяч рублей	125374	82420
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	121130	79061
Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	1361	1254
в том числе:			
прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	4244	3359
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-3036	-2230
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	153	125
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	693	651
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	668	603
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	4110	4419
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0	0
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	26	19

8. Среднесписочная численность работающих (человек) 637

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

Наименование вида продукции (вида деятельности)	Процентное соотношение к общей выручке, в % (не менее 20%)
строительство	98,30%

--	--

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2018 год

28.03.2019
------------

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

06.03.2019
------------

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

ООО "ФБК-Бел", 220090, г. Минск, тракт Логойский, 22А, пом. 201, зарегистрировано 06.02.2009 года за № 690398039

Период, за который проводился аудит:

за 2018 год

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

Годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает положение Открытого акционерного общества по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

ЕПФР	29.04.2019
Собственный сайт	29.04.2019
Сайт Центрального депозитария ценных бумаг	

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Не применяется

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На \_\_\_\_\_ 31 декабря 2018 \_\_\_\_\_

Организация	ОАО "Западэлектросетьстрой"
Учетный номер плательщика	100119877
Вид экономической деятельности	Строительство ЛЭиТ, ИТП, деятельность головных организаций
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб
	220090, г. Минск, ул. Кольцова, 39/1, к. 3

Дата	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	15 951	13 495
Нематериальные активы	120	31	39
Доходные вложения в материальные	130	160	483
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	160	483
предметы финансовой аренды	132	-	-
прочие доходные вложения в	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	76	191
Долгосрочные финансовые вложения	150	1	1
Отложенные налоговые активы	160	8	4
Долгосрочная дебиторская	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>16 227</b>	<b>14 213</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	3 580	9 136
в том числе:			
материалы	211	3 217	8 389
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	199	207
готовая продукция и товары	214	164	540
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы,	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	218	253
Налог на добавленную стоимость по	240	44	104
Краткосрочная дебиторская	250	5 056	8 367
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты	270	153	554
Прочие краткосрочные активы	280	105	105
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>9 156</b>	<b>18 519</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>25 383</b>	<b>32 732</b>
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	1 096	1 096

Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном	430	-	-
Резервный капитал	440	1 713	1 581
Добавочный капитал	450	14 271	12 872
Нераспределенная прибыль	460	4 110	4 419
Чистая прибыль (убыток) отчетного	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>21 190</b>	<b>19 968</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	26	19
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>26</b>	<b>19</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных	620	-	-
Краткосрочная кредиторская	630	4 147	12 740
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам,	631	2 635	8 091
по авансам полученным	632	179	2 669
по налогам и сборам	633	290	394
по социальному страхованию и	634	222	183
по оплате труда	635	580	610
по лизинговым платежам	636	55	254
собственнику имущества	637	91	399
прочим кредиторам	638	95	140
Обязательства, предназначенные для	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	2	-
Резервы предстоящих платежей	660	18	5
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>4 167</b>	<b>12 745</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>25 383</b>	<b>32 732</b>

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2018 года

Организация	ОАО "Западэлэктросетьстрой"
Учетный номер плательщика	100 119 877
Вид экономической деятельности	Строительство ЛЭиТ, ИТП, деятельность головных организаций
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	220090, г. Минск, ул. Кольцова, 39/1, к. 3

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь		За январь - декабрь	
		2018 года		2017 года	
1	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	125 374		82 420	
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ,	020	(113 591)		(72 518)	
Валовая прибыль	030	11 783		9 902	
Управленческие расходы	040	(7 478)		(6 486)	
Расходы на реализацию	050	(61)		(57)	
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров,	060	4 244		3 359	
Прочие доходы по текущей деятельности	070	49 102		22 587	
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(52 138)		(24 817)	
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 208		1 129	
Доходы по инвестиционной деятельности	100	118		421	
в том числе:					
доходы от выбытия основных средств, нематериальных	101	24		291	
доходы от участия в уставном капитале других	102		-		-
проценты к получению	103	23		10	
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	71		120	
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(68)		(293)	
в том числе:					
расходы от выбытия основных средств,	111		-	(196)	
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(68)		(97)	

Доходы по финансовой деятельности	120	1 230	813
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 230	813
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 127)	(816)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(50)	(69)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 076)	(592)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1)	(155)
<b>Наименование показателей</b>	<b>Код строки</b>	<b>За январь - декабрь</b>	<b>За январь - декабрь</b>
		<b>2018 года</b>	<b>2017 года</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой	140	153	125
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 361	1 254
Налог на прибыль	160	(688)	(644)
Изменение отложенных налоговых активов	170	4	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(9)	(7)
Чистая прибыль (убыток)	210	668	603
Результат от переоценки долгосрочных активов, не	220	1 533	1 156
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую	230	-	(64)
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 201	1 695
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	0,00022	0,00020
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	0,00022	0,00020

**ОТЧЕТ**  
**об изменении собственного капитала**  
за январь - декабрь **2018 года**

Организация	ОАО "Западэлэктросетэстрой"
Учетный номер плательщика	100 119 877
Вид экономической деятельности	Строительство ЛЭиТ, ИТП, деятельность головных организаций
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	220090, г. Минск, ул. Кольцова, 39/1, к. 3

Наименование показателей	Код строки	Устав-ный капитал	Неопла-ченная часть уставного капитала	Собст-венные акции (доли в уставном капитале)	Резерв-ный капитал	Добавоч-ный капитал	Нераспре-деленная прибыль (непокрыт-ый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2016 г.	010	1 096	-	-	1 498	11 914	4 351	-	18 859
Корректировки в связи с изменением учетной	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением	030	-	-	-	-	(75)	75	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2016 г.	040	1 096	-	-	1 498	11 839	4 426	-	18 859
За январь - декабрь 2017 года	050	-	-	-	-	1 156	2 134	-	3 290
Увеличение собственного капитала – всего									
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	603	-	603
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	1 156	-	-	1 156
доходы от прочих операций, не включаемые	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
приобретение ОС	058	-	-	-	-	-	1 526	-	1 526
возврат займа	059	-	-	-	-	-	5	-	5

Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	(64)	(2 116)	-	(2 180)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не	063	-	-	-	-	(64)	-	-	(64)
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Наименование показателей</b>	<b>Код строки</b>	<b>Устав-ный капитал</b>	<b>Неопла-ченная часть уставного капитала</b>	<b>Собст-венные акции (доли в уставном капитале)</b>	<b>Резерв-ный капитал</b>	<b>Добавоч-ный капитал</b>	<b>Нераспре-деленная прибыль (непокрыт-ый убыток)</b>	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>Итого</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
дивиденды и другие доходы от участия в	066	-	-	-	-	-	(590)	-	(590)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
приобретение ОС	068	-	-	-	-	-	(1 526)	-	(1 526)
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	83	-	(83)	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(59)	59	-	-
Остаток на 31.12.2017 г.	100	1 096	-	-	1 581	12 872	4 420	-	19 969
Остаток на 31.12.2017 г.	110	1 096	-	-	1 581	12 872	4 420	-	19 969
Корректировки в связи с изменением учетной	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки на сумму разниц от пересчета	131	-	-	-	-	-	(1)	-	(1)
Скорректированный остаток на 31.12.2017 г.	140	1 096	-	-	1 581	12 872	4 419	-	19 968
За январь - декабрь 2018 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	1 533	2 724	-	4 257
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	668	-	668
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	1 533	-	-	1 533
доходы от прочих операций, не включаемые	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
приобретение ОС	158	-	-	-	-	-	2 050	-	2 050

возврат займа	159	-	-	-	-	-	6	-	6
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(2 681)	-	(2 681)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в	166	-	-	-	-	-	(631)	-	(631)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
приобретение ОС	168	-	-	-	-	-	(2 050)	-	(2 050)
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Наименование показателей</b>	<b>Код строки</b>	<b>Устав-ный капитал</b>	<b>Неопла-ченная часть уставного капитала</b>	<b>Собст-венные акции (доли в уставном капитале)</b>	<b>Резерв-ный капитал</b>	<b>Добавоч-ный капитал</b>	<b>Нераспре-деленная прибыль (непокрыт-ый убыток)</b>	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>Итого</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	132	-	(486)	-	(354)
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(134)	134	-	-
Остаток на 31.12.2018 г.	200	1 096	-	-	1 713	14 271	4 110	-	21 190

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за январь - декабрь 2018 года

Организация	ОАО "Западэлэктросетьстрой"
Учетный номер плательщика	100 119 877
Вид экономической деятельности	Строительство ЛЭиТ, ИТП, деятельность головных организаций
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	220090, г. Минск, ул. Кольцова, 39/1, к. 3

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 года	За январь - декабрь 2017 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	57 315	51 738
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ,	021	54 081	50 352
от покупателей материалов и других запасов	022	2 284	18
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	950	1 368
Направлено денежных средств – всего	030	(54 070)	(49 527)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(29 717)	(30 618)
на оплату труда	032	(10 521)	(8 771)
на уплату налогов и сборов	033	(10 116)	(7 170)
на прочие выплаты	034	(3 716)	(2 968)
Результат движения денежных средств по текущей	040	3 245	2 211
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	104	185
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных	051	-	51
возврат предоставленных займов	052	3	3

доходы от участия в уставном капитале других	053	-	-
проценты	054	22	9
прочие поступления	055	79	122
Направлено денежных средств – всего	060	(2 375)	(1 573)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств,	061	(2 331)	(1 453)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	(44)	(120)
Результат движения денежных средств по	070	(2 271)	(1 388)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь	
		2018 года	2017 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	080	35 856	13 638
в том числе:			
кредиты и займы	081	35 856	13 638
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей,	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(37 231)	(14 147)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(35 856)	(13 638)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в	092	(1 141)	(193)
на выплаты процентов	093	(185)	(76)
на лизинговые платежи	094	(47)	(238)
прочие выплаты	095	(2)	(2)
Результат движения денежных средств по финансовой	100	(1 375)	(509)
Результат движения денежных средств по финансовой	110	(401)	314
Остаток денежных средств и эквивалентов			
денежных средств на 31.12.2017 г.	120	554	240
Остаток денежных средств и эквивалентов			
денежных средств на 31.12.2018 г.	130	153	554
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	29	113